

COMUNE DI CURNO

Provincia di Bergamo

Prot. n. <u>224</u>	Nr. <u>003</u>	del <u>21/02/2000</u>	Cod. Ente <u>10092</u>
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 73 DEL 20/12/1999 AD OGGETTO: "NORMATIVA PER L'ELEZIONE, LA DISCIPLINA ED IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE URBANISTICA-EDILIZIA COMUNALE. MODIFICA DELL'ART. 1" INTERLOQUITA CON ORDINANZA ISTRUTTORIA DELL'O.RE.CO. ATTI N. 283 PROT. N. 99/12872 DEL 29/12/1999. FORMULAZIONE DEI CHIARIMENTI RICHIESTI. MODIFICA DELL'ART. 1.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza *ordinaria* di *prima* convocazione - seduta *pubblica*.


L'anno duemila addi' VENTUNO del mese di FEBBRAIO alle ore 21.00 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi notificati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale:

		Pres.	Ass.
BIANCHI Mario	Sindaco	X	
PEDRETTI Roberto	Assessore	X	
CONSOLI Vitaliano	Consigliere	X	
MANZONI Giovanni	Vice Sindaco Vicario	X	
LOZZA Michele	Consigliere	X	
PENDEZZA Angela	Consigliere	X	
ROCCHETTI Diego	Assessore		X
BIGATTI Cesare	Assessore	X	
CORTINOVIS Luigi	Consigliere	X	
TIRONI Carlo	Consigliere	X	
DONIZETTI Maria	Consigliere	X	
AGAZZI Angelo	Consigliere	X	
PERICO Eugenio	Consigliere	X	
BENEDETTI Aldo	Consigliere	X	
BURINI Claudio	Consigliere	X	
PELIZZOLI Giuseppe	Consigliere	X	
CASALI Giovanni	Consigliere	X	
		16	1

Partecipa all'adunanza il Dr. Gerlando Galluzzo, Segretario Comunale.

Il Sindaco Geom. Mario Bianchi, nella sua veste di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg.ri:

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Trasmessa all'O.Re.Co. di Brescia in data <u>25 FEB 2000</u>	REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 47 Legge 08/06/1990 n. 142) Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi. Addì, <u>25 FEB. 2000</u>
N. <u>155</u> Reg. Pubbl.	 IL SEGRETARIO COMUNALE Dr. Gerlando Galluzzo



Relaziona sull'argomento.

Fa presente che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 20.12.1999 si era provveduto ad approvare la normativa per l'elezione, la disciplina ed il funzionamento della Commissione Urbanistico - Edilizia Comunale.

Informa che il Comitato Regionale di Controllo sezione Interprovinciale di Brescia con nota pervenuta in data 29.12.1999 prot. n. 12872 comunicava la sospensione del provvedimento di cui sopra per i seguenti motivi:

“L'articolo 1 del Regolamento così come modificato deve essere adeguato all'articolo 12 paragrafo g), della Legge 469/1961 ove prescrive il Comandante dei Vigili del Fuoco faccia parte, come membro di diritto, della Commissione Edilizia, nonché, deve adeguarsi altresì all'articolo 5 della Legge Regionale n. 18/1997 che prescrive n. 2 esperti in materia di tutela paesistico-ambientale”.

Rileva pertanto l'opportunità di modificare la composizione della Commissione Urbanistico - Edilizia Comunale.

Propone pertanto che la composizione venga così riformulata:

- Componenti di diritto:

- Presidente: Sindaco o Assessore Delegato o Consigliere Delegato;
- Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- Membri di diritto:

- Responsabile del Servizio Igiene Ambientale o Suo Delegato;
- Comandante Provinciale Vigili del Fuoco o suo delegato;**

Il Responsabile del Servizio Igiene Ambientale o Suo Delegato ed il Comandante Provinciale dei Vigili del Fuoco o suo delegato sono sostituiti da proprio parere preventivamente acquisito da parte dell'Ufficio Tecnico.

- Membri Tecnici esperti, da nominare:

- un tecnico esperto in materia di abolizione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'articolo 13 – comma 3° titolo II – della Legge Regionale n.13/89;
- due tecnici esperti in problemi di tutela ambientale, ai sensi dell'articolo 5 della Legge Regionale n. 18 del 9 giugno 1997;**
- un esperto in diritto urbanistico;

- Membri elettivi:

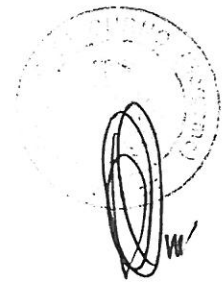
5 esperti di cui 3 designati dalla maggioranza e 2 dalle minoranze.

Funge da Segretario della Commissione Edilizia, e ne redige i verbali, un dipendente dell'Ufficio Tecnico.

Dichiara aperta la discussione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito quanto relazionato dall'Assessore Pedretti;



Vista la Legge n. 1150/42;

Vista la Legge n. 833/78;

Vista la Legge n. 469/1961;

Vista la Legge Regionale n. 18/1997 e n. 23/1997;

Visto l'art. 13 della Legge Regionale n. 6/1989;

Atteso che il Sindaco ha dichiarato chiusa la discussione;

Visto il sottoriportato parere del responsabile del servizio espresso ai sensi dell'art. 53 - 1° comma - della Legge 8.6.1990 n. 142;

Atteso che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 16
Consiglieri votanti	n. 11
Favorevoli	n. 11
Contrari	n. 0
Astenuti	n. 5 (Benedetti, Burini, Perico, Pelizzoli, Casali)

Atteso che la votazione ai fini dell'immediata eseguibilità della presente deliberazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 16
Consiglieri votanti	n. 16
Favorevoli	n. 16
Contrari	n. 0
Astenuti	n. 0

DELIBERA

1. Di approvare, così come si approva, le seguenti modifiche alla "Normativa per l'elezione, la disciplina ed il funzionamento della Commissione Urbanistico - Edilizia Comunale:

Art. 1

- Componenti di diritto:

- Presidente: Sindaco o Assessore Delegato o Consigliere Delegato;
- Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- Membri di diritto:

- Responsabile del Servizio Igiene Ambientale o Suo Delegato;
- Comandante Provinciale Vigili del Fuoco o suo delegato;**

Il Responsabile del Servizio Igiene Ambientale o Suo Delegato ed il Comandante Provinciale dei Vigili del Fuoco o suo delegato sono sostituiti da proprio parere preventivamente acquisito da parte dell'Ufficio Tecnico.

- Membri Tecnici esperti, da nominare:

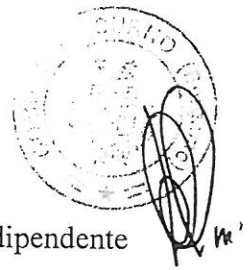
- un tecnico esperto in materia di abolizione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'articolo 13 - comma 3° titolo II - della Legge Regionale n.13/89;
- due tecnici esperti in problemi di tutela ambientale, ai sensi dell'articolo 5 della Legge Regionale n. 18 del 9 giugno 1997;**

un esperto in diritto urbanistico;

- Membri elettivi:

5 esperti di cui 3 designati dalla maggioranza e 2 dalle minoranze;

Funge da Segretario della Commissione Edilizia, e ne redige i verbali, un dipendente dell'Ufficio Tecnico.



2. Di individuare quale responsabile del procedimento l'architetto Roberta Maggioni – Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – per la corretta esecuzione del presente deliberato.
3. Di dichiarare con successiva e separata votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 47 – 3° comma – della Legge n. 142/90.

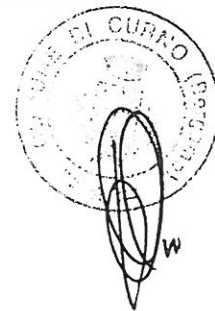
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Arch. Roberta Maggioni

Normativa per l'elezione, la disciplina ed il funzionamento della Commissione Urbanistico – Edilizia Comunale



Art. 1

- Componenti di diritto:

- Presidente: Sindaco o Assessore Delegato o Consigliere Delegato;
- Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- Membri di diritto:

- Responsabile del Servizio Igiene Ambientale o Suo Delegato;
- Comandante Provinciale Vigili del Fuoco o suo delegato;

Il Responsabile del Servizio Igiene Ambientale o Suo Delegato ed il Comandante Provinciale dei Vigili del Fuoco o suo delegato sono sostituiti da proprio parere preventivamente acquisito da parte dell'Ufficio Tecnico.

- Membri Tecnici esperti, da nominare:

- un tecnico esperto in materia di abolizione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'articolo 13 – comma 3° titolo II – della Legge Regionale n.13/89;
- due tecnici esperti in problemi di tutela ambientale, ai sensi dell'articolo 5 della Legge Regionale n. 18 del 9 giugno 1997.
- un esperto in diritto urbanistico;

- Membri elettivi:

5 esperti di cui 3 designati dalla maggioranza e 2 dalle minoranze;

Funge da Segretario della Commissione Edilizia, e ne redige i verbali, un dipendente dell'Ufficio Tecnico.

Art. 2

I Commissari durano in carica per il periodo di durata dell'Amministrazione.

Per i componenti la Commissione Urbanistico Edilizia sussistono le stesse condizioni di incompatibilità ed ineleggibilità previsti per i Consiglieri Comunali.

La loro nomina cessa o per dimissioni volontarie o per assenza ingiustificata alle adunanze per più di tre volte consecutive.

I membri decaduti vengono sostituiti con la stessa procedura di nomina e durano in carica per il restante periodo di validità del membro che sostituiscono.

Art. 3

Il Presidente o la Commissione possono, ove ne riconoscano la necessità chiamare nella Commissione Urbanistico Edilizia, di volta in volta, per esprimere un parere senza diritto di voto, altri tecnici particolarmente esperti o il progettista della pratica da esaminare.

Qualora la consulenza sia onerosa, dovrà essere preceduta dal relativo impegno di spesa che dovrà essere assunto in base alla normativa vigente.

Art. 4

La Commissione Edilizia si riunisce nella residenza comunale ogni qualvolta il Presidente lo ritenga necessario, ed è da questi convocata mediante invito (di norma due volte al mese).

Le adunanze sono valide quando interviene la maggioranza dei Componenti la Commissione, con esclusione dei membri esperti.

In caso di parità il voto del Presidente vale doppio.

I pareri sono resi a maggioranza assoluta dei voti.

I suddetti pareri saranno scritti e motivati sul verbale di cui sotto.

Delle adunanze viene redatto, a cura del Segretario di Commissione, apposito verbale che sarà custodito presso l'Ufficio Tecnico Comunale e non è ostensibile al pubblico.



Art. 5

I tecnici liberi professionisti che accettano di entrare a far parte della Commissione assumono l'impegno morale di non presentare propri progetti all'esame di detto consesso.

Essi comunque non potranno in nessun caso assistere alla votazione dei progetti per i quali siano comunque interessati, o quando esistano gradi di parentela fino al quarto con il Committente e/o il Progettista e/o con l'Esecutore dei Lavori.

L'osservanza di tale prescrizione deve essere annotata nel verbale.

Art. 6

Il Segretario provvede ad annotare in breve il parere espresso dalla Commissione Urbanistico Edilizia sulle domande esaminate e ad apportare sui relativi disegni del progetto presentato la dicitura:

"Esaminato dalla Commissione Edilizia il _____ con verbale n. _____ Parere (favorevole/contrario)" completata dalla vidimazione dei membri della Commissione e del Presidente.

Alle riunioni della Commissione possono partecipare il Segretario Comunale e i capigruppo consiliari o i loro consiglieri delegati per problematiche inerenti particolari progetti da esaminare.

Art. 7

La Commissione Urbanistico Edilizia può essere chiamata ad esprimere il proprio parere riguardo:

- tutte le questioni di carattere urbanistico o comunque concernenti la sistemazione e destinazione del suolo comunale;
- monumenti di particolare rilevanza da erigersi nel Cimitero comunale;
- progetti di nuovi edifici o di varianti di quelli esistenti, sia dal lato dell'impatto ambientale che distributivo e sull'accettabilità della impostazione statica;
- 4. richieste di autorizzazione/concessione in sanatoria.

La Commissione Edilizia potrà inoltre, se richiesta, esprimere un parere preliminare sui progetti di massima relativi ad opere di particolare importanza e dare eventuali direttive in merito.

Art. 8

L'Ufficio Tecnico curerà l'esame istruttorio preliminare delle singole pratiche e le munirà di un rapporto attestante la conformità del progetto alle norme urbanistiche ed alle altre disposizioni in materia.



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Gian Mario Bianchi



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Gerlando Galluzzo

<p>La Sezione dell'Organo Regionale di Controllo di Brescia con sua nota n. _____ del _____ ha chiesto la produzione di elementi integrativi.</p> <p>Lì, _____</p> <p>IL SEGRETARIO C.LE</p>	<p>Controdeduzioni del Comune n. _____ in data _____ Ricevute dalla Sezione dell'Organo Regionale di Controllo il _____.</p> <p>IL SEGRETARIO C.LE</p>
--	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 46 Legge 8 giugno 1990, n. 142)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è pervenuta all'Organo di Controllo - Sezione di Brescia in data 25-02-2000 prot. n. _____, e che nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 1° comma dell'art. 46 della Legge 8 giugno 1990, n. 142. (Casi n° 2000/1245 del 02-03-2000).

Lì, 10 MAR. 2000



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Gerlando Galluzzo