



Manuel Farina

Data di nascita: 25/08/1982, Nazionalità: Italiana, Sesso: Maschile

CONTATTI



PRESENTAZIONE

CEO & Business Manager di Demosion Consulting S.r.l, società specializzata nella consulenza tecnica, economica, finanziaria, legale, amministrativa e assicurativa per Pubbliche Amministrazioni e operatori privati, garantendo elevata preparazione, qualità e professionalità.

ESPERIENZA LAVORATIVA

05/08/2022 - ATTUALE - Milano, Italia
CEO & Business Manager
Demosion Consulting S.r.l

Esperto in Partenariato Pubblico Privato, in grado di seguire e realizzare tali iniziative, dalla loro ideazione sino alla conclusione dell'iter di aggiudicazione ovvero all'ultimazione delle opere. Tra le principali attività:

- individuazione della miglior modalità di formulazione della Proposta, valutazione dei rischi connessi alle procedure e pianificazione strategica dell'iter procedurale.
- predisposizione di due diligence specialistica, comprendente una verifica di inquadramento giuridico dell'operazione, una relazione generale dell'operazione oggetto di valutazione, la descrizione ed analisi dei Soggetti interessati all'iniziativa (imprese, società di manutenzione/service, società di gestione), una valutazione dei principali indici di valutazione del bilancio di un ente pubblico;
- individuazione e verifica della predisposizione dei documenti previsti dalla normativa di settore ai fini della presentazione;
- predisposizione di tutta la documentazione amministrativa da presentarsi in sede di Proposta secondo la soluzione di partecipazione individuata, con verifica - sulla base delle informazioni fornite - della sussistenza dei requisiti;
- predisposizione della bozza di convenzione e della matrice rischi;
- predisposizione del piano economico finanziario;
- assistenza nella corretta integrazione dei diversi documenti facenti parte della Proposta;
- analisi delle principali problematiche giuridiche ed economiche ed aree di rischio dell'offerta in PPP.

15/05/2022 - 04/08/2022 - Brescia, Italia
Specialista Desk Public
Intesa San Paolo S.p.A.

Specialista nella valutazione tecnico, economica, finanziaria e giuridica di operazioni di finanziamento rivolte a controparti rientranti nel perimetro della Pubblica Amministrazione, in particolare operazioni di project financing, concessioni, locazione, finanziaria, contratto di disponibilità.

Attività di sviluppo commerciale per operazioni ad iniziativa privata di cui al D.lgs. 50/2016, coordinando i rapporti

tra soggetti progettisti, soggetti realizzatori, soggetti manutentori, soggetti gestori, soggetti finanziatori.
Attività di analisi e fattibilità per operazioni ad iniziativa pubblica di cui al D.lgs. 50/2016. Predisposizione di analisi e due diligence di fattibilità per tali tipologie di interventi.

Analisi di bilanci di enti pubblici.

Predisposizione degli schemi di contratto / convenzione.

Partecipazione a procedure di gara a procedura aperta, ristretta, pubblico incanto ed invito sotto soglia.

Coordinamento delle strutture interne bancarie per addivenire alla delibera di merito creditizio, successiva predisposizione ed assistenza della documentazione di gara, definizione e supporto nella stipula della contrattualistica prevista.

Coordinamento e supporto alla rete bancaria ed alle strutture centrali nella gestione dei contratti stipulati, in particolare per operazioni a SAL (Stato Avanzamento Lavori) per la realizzazione di opere pubbliche, sia ex novo sia mediante riqualificazione, fino alla completa ultimazione delle opere.

Partecipazione alla predisposizione di proposte ad iniziativa privata verso Enti Pubblici per oltre € 150.000 mln.

01/12/2019 - 14/05/2022 - Brescia, Italia
Responsabile Servizio Leasing Pubblico
UBI Leasing S.p.A.

Responsabile della struttura specialistica della società per lo sviluppo, la creazione, la realizzazione e la definizione, dal punto di vista tecnico, economica, finanziaria e giuridica di operazioni di finanziamento rivolte a controparti rientranti nel perimetro della Pubblica Amministrazione con particolare riguardo a PPP (Partenariato Pubblico Privato) mediante locazione finanziaria.

Attività di sviluppo commerciale per operazioni ad iniziativa privata di cui al D.lgs. 50/2016, coordinando i rapporti tra soggetti progettisti, soggetti realizzatori, soggetti manutentori, soggetti gestori, soggetti finanziatori.

Attività di analisi e fattibilità per operazioni ad iniziativa pubblica di cui al D.lgs. 50/2016. Predisposizione di analisi e due diligence di fattibilità per tali tipologie di interventi.

Analisi di bilanci di enti pubblici.

Predisposizione degli schemi di contratto / convenzione.

Partecipazione a procedure di gara a procedura aperta, ristretta, pubblico incanto ed invito sotto soglia.

Coordinamento delle strutture interne nonché della rete banca per addivenire alla delibera di merito creditizio, successiva predisposizione ed assistenza della documentazione di gara, definizione e supporto nella stipula della contrattualistica prevista.

Coordinamento e supporto alla rete bancaria ed alle strutture centrali nella gestione dei contratti stipulati, in particolare per operazioni a SAL (Stato Avanzamento Lavori) per la realizzazione di opere pubbliche, sia ex novo sia mediante riqualificazione, fino alla completa ultimazione delle opere.

Attività di formazione interna e sulla rete commerciale bancaria in merito all'operatività del Soggetto Finanziatore nei rapporti con la Pubblica Amministrazione.

Partecipazione a procedure di gara per oltre n.450 contratti per un valore di stipula superiore ad € 650.000 mln.

01/03/2009 - 30/11/2019 - Brescia, Italia
Specialista di prodotto leasing pubblico
UBI Leasing S.p.A.

Referente commerciale ed operativo nell'ambito di operazioni di finanziamento rivolte a controparti rientranti nel perimetro della Pubblica Amministrazione con particolare riguardo a PPP (Partenariato Pubblico Privato) mediante locazione finanziaria.

Partecipazione ad operazioni di cui al D.lgs. 163/2006.

Attività di sviluppo commerciale per operazioni ad iniziativa privata di cui al D.lgs. 50/2016, coordinando i rapporti tra soggetti progettisti, soggetti realizzatori, soggetti manutentori, soggetti gestori, soggetti finanziatori.

Attività di analisi e fattibilità per operazioni ad iniziativa pubblica di cui al D.lgs. 50/2016. Predisposizione di analisi e due diligence di fattibilità per tali tipologie di interventi.

Analisi di bilanci di enti pubblici.

Predisposizione degli schemi di contratto / convenzione.

Partecipazione a procedure di gara a procedura aperta, ristretta, pubblico incanto ed invito sotto soglia.

Coordinamento delle strutture interne nonché della rete banca per addivenire alla delibera di merito creditizio, successiva predisposizione ed assistenza della documentazione di gara, definizione e supporto nella stipula della contrattualistica prevista.

Coordinamento e supporto alla rete bancaria ed alle strutture centrali nella gestione dei contratti stipulati, in particolare per operazioni a SAL (Stato Avanzamento Lavori) per la realizzazione di opere pubbliche, sia ex novo sia mediante riqualificazione, fino alla completa ultimazione delle opere.

01/09/2017 - 30/11/2019 - Brescia, Italia
Responsabile commerciale di zona Leasing
UBI Leasing S.p.A.

In parallelo al ruolo di specialista di prodotto leasing pubblico, responsabile commerciale di zona per la direzione territoriale Brescia Nord Ovest per UBI Leasing a supporto della rete bancaria e controparti no captive.

Segmenti di mercato: retail, corporate, private. Tipologia di operazioni: leasing auto, strumentale, nautico, immobiliare finito, immobiliare SAL, immobiliare da aste.

Referente per la rete bancaria in termini di quotazioni finanziarie, assistenza specialistica verso la clientela, supporto legale, fiscale ed operativo in operazioni di locazione finanziaria.

Attività di formazione mediante corsi rivolta alla rete bancaria di competenza.

01/03/2009 - 04/08/2022 - Roma, Italia
Membro Gruppo di lavoro Leasing Pubblico ASSILEA
ASSILEA

Membro del Gruppo di lavoro leasing pubblico ASSILEA, associazione nazionale che racchiude le società di leasing operanti sul territorio italiano. Focus sullo sviluppo e consolidamento dell'operatività "leasing pubblico" all'interno del sistema finanziario italiano.

Rapporto istituzionale di confronto e collaborazione con Ministero per le Infrastrutture e Sviluppo Economico (MISE).

Rapporto istituzionale di confronto e collaborazione con Ministero Economia e Finanze (MEF) Rapporto istituzionale di confronto e collaborazione con la Ragioneria dello Stato (RgS).

01/07/2018 - 04/08/2022 - Torino, Italia
Presidente del Comitato dei Finanziatori per operazione "Nuovo sede regionale Regione Piemonte"

Presidente del Comitato dei Finanziatori per l'operazione "Nuovo sede regionale Regione Piemonte", composto da n.6 società di leasing in ATI (Associazione Temporanea di Imprese) con n.6 soggetti realizzatori. Importo complessivo oltre € 260 mln, opera più grande realizzata verso una PA mediante leasing in costruendo.

Attività di coordinamento interno ed esterno con istituti di credito/società di leasing, imprese costruttrici, studi legali, avvocatura regionale ed Amministrazione regionale nella fase di realizzazione dell'opera e nella fase di ultimazione e consegna al Committente.

25/03/2005 - 28/02/2009 - Bergamo, Italia
Addetto customer care
UBI Leasing S.p.A.

Addetto di supporto commerciale back office per la rete bancaria nel caricamento, perfezionamento e gestione di operazioni finanziaria con controparti retail, corporate e private. Tipologia di operazioni: leasing auto, strumentale, nautico, immobiliare finito, immobiliare SAL, immobiliare da aste. Supporto interno e, a chiamata, esterno.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

01/09/2001 - 17/02/2005 - Bergamo, Italia
Laurea triennale in Commercio Estero Università degli Studi di Bergamo Indirizzo Bergamo, Italia

01/09/1996 - 30/06/2001 - Bergamo
Istituto Superiore Bortolo Belotti
Perito aziendale e corrispondente in lingue estere

COMPETENZE LINGUISTICHE

LINGUA MADRE: italiano

ALTRE LINGUE:

inglese

Ascolto B2	Lettura B2	Produzione orale B1	Interazione orale B1	Scrittura B1
----------------------	----------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------

francese

Ascolto B1	Lettura B1	Produzione orale B1	Interazione orale B1	Scrittura B1
----------------------	----------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------

tedesco

Ascolto B1	Lettura B1	Produzione orale A2	Interazione orale A2	Scrittura A2
----------------------	----------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------

COMPETENZE DIGITALI

Le mie competenze digitali

Padronanza del Pacchetto Office * / social media/social network / POSTA ELETTRONICA, POSTA CERTIFICATA
procedure pubbliche digitali PEC, SINTEL, MEPA.

ATTIVITÀ SOCIALI E POLITICHE

14/06/2022 - ATTUALE - Cumo (Bg)

Consigliere comunale

CONFERENZE E SEMINARI

14/10/2022 - 14/10/2022 > - Milano

Corso executive Rigenerazione Patrimonio Immobiliare Pubblico presso il Politecnico di Milano

Relatore in materia di Partenariato Pubblico Privato nell'ambito del "Corso executive Rigenerazione Patrimonio Immobiliare - strumenti alternativi di finanziamento" rivolto a controparti pubbliche e private, esperti di settore ed ambito.

<https://www.rec.polimi.it/corsi-executive-rigenerazione-del-patrimonio-immobiliare-pubblico-strategie-finanziarie-alternative-ed-ii/>

Lease 2020 - Milano

Relatore presso il Salone del Leasing ed. 2020 in merito all'operazione della locazione finanziaria in ambito pubblico, punti di forza e di debolezza, prospettive di settore e sinergie strategiche.

<https://lease2020.com/digital-edition/>

Lease 2018 - Milano

Relatore presso il Salone del Leasing ed. 2019 in merito all'operazione della locazione finanziaria in ambito pubblico, punti di forza e di debolezza, prospettive di settore e sinergie strategiche.

Aggiornamenti normativi con riguardo al D.lgs. 50/2016 Nuovo Codice degli Appalti.

Regione Lombardia 2016 - Milano

Relatore presso Palazzo Regione Lombardia e ANCI Lombardia all'evento "Partenariato Pubblico Privato - affermazione e conferma di una valida soluzione per la realizzazione di Opere Pubbliche degli Enti Locali.

https://anci.lombardia.it/documenti/5417-Programma%20PPP_1%20febbraio.pdf

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Curno, 29/10/2022

Manuel Farina

